



Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

Бр. 2541200-Д.09.15.-211291/1-24

04.06 2024 год.

11070 Београд • Нови Београд, Булевар уметности бр.12

Општина Пожега

Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне послове
и заштиту животне средине

На основу захтева Општине Пожега, Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине број 2541200-Д.09.15.-211291/1-24 од 07.05.2024. године, Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице даје:

Услове

за израду Плана детаљне регулације „изградња дела државног пута IIА реда бр.181, Лучани – Кратовска Стена и прикључења на пут IB реда бр.23, Чачак – Пожега“ КО Гугаљ, општине Пожега

Израда Плана детаљне регулације изградња дела државног пута IIА реда бр.181, Лучани – Кратовска Стена и прикључења на пут IB реда бр.23, Чачак – Пожега“ КО Гугаљ, општине Пожега се односи на

-делове катастарских парцела бр. 1884, 1885/41, 1410/5, 1885/22, 1410/4, 1410/1, 1410/6, 1409/1, 1409/2, 1408, 1407, 1404, 1399, 1398, 1397, 1396, 1395, 1394, 1393, 1392, 1391, 1384, 1383/1, 1383/2, 1383/3, 1384/4, 1382 и 1888/1 све КО Гугаљ, општина Пожега

У граници планског подручја нема електроенергетских објеката у власништву Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице.

Изградња објеката на планском подручју може се вршити на основу одобрене инвестиционо техничке документације и прибављених одговарајућих решења и дозвола сагласно Закону о планирању и изградњи и Закона о енергетици.

На основу члана 218. Закона о енергетици:

Енергетски субјект који обавља делатност преноса, односно дистрибуције електричне енергије дужан је да спроводи мере заштите у складу са овим законом и другим техничким прописима.

Даном изградње електроенергетског вода успоставља се заштитни појас и заснива се службеност преласка електроенергетског вода у ширини заштитног појаса.

У заштитном појасу испод, изнад или поред електроенергетског објекта могу се градити објекти, изводити друге радње или засађивати дрвеће и друго растиње, ако те радње нису у супротности са планским актом, наменом земљишта, прописима о изградњи објеката, условима прописаним законом или техничким нормативима и другим прописима.

Власник или носилац других права на непокретности који намерава да изводи грађевинске радове у зони заштите енергетског објекта, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе, дужан је да прибави сагласност енергетског субјекта.

Сагласност из става 8. овог члана се издаје по испуњености услова енергетског субјекта из става 7. овог члана, које инвеститор објекта/радова доказује достављањем елабората овереног од стране овлашћеног лица у складу са законом.



Заштитни појас за надземне електроенергетске водове, са сваке стране вода од крајњег фазног проводника, има следеће ширине:

- 1) за напонски ниво 1 kV до 35 kV:
 - за голе проводнике 10 метара, кроз шумско подручје 3 метра;
 - за слабо изоловане проводнике 4 метра, кроз шумско подручје 3 метра;
 - за самоносеће кабловске снопове 1 метар;
- 2) за напонски ниво 35 kV, 15 метара;
- 3) за напонски ниво 110 kV, укључујући и 110 kV, 25 метара;
- 4) за напонски ниво 220 kV и 400 kV, 30 метара.

Заштитни појас за подземне електроенергетске водове (каблове) износи, од ивице армирано-бетонског канала:

- 1) за напонски ниво 1 kV до 35 kV, укључујући и 35 kV, 1 метар;
- 2) за напонски ниво 110 kV, 2 метра;
- 3) за напонски ниво изнад 110 kV, 3 метра.

Заштитни појас за трансформаторске станице на отвореном износи:

- 1) за напонски ниво 1 kV до 35 kV, 10 метара;
- 2) за напонски ниво 110 kV изнад 110 kV, 30 метара.

У циљу заштите живота и здравља људи и безбедности енергетских објеката, власник или носилац других права на непокретности која се налази у заштитном појасу, не може без претходне сагласности енергетског субјекта, градити објекте нити изводити посебне врсте радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа у складу са прописима којим се уређује изградња објеката.

У заштитном појасу забрањује се коришћење возила и механизације чије компоненте у раду крајњим тачкама прилазе енергетском објекту преносног система ближе од пет метара, односно ближе од два метра објекту дистрибутивног система, без присуства представника оператора тог система.

На основу члана 217. Закона о енергетици:

Надлежни орган може наложити измештање енергетског објекта само у случају изградње објекта саобраћајне, енергетске и комуналне инфраструктуре, објекта за потребе одбране земље, водопривредних објеката и објекта за заштиту од елементарних непогода и других објеката који се у смислу закона о експропријацији сматрају објектима од општег интереса, а који се, због природних или других карактеристика, не могу градити на другој локацији, као и у случају изградње објекта и извођења радова на експлоатацији рудног блага.

Измештање дистрибутивног енергетског објекта се може извршити и на захтев правног или физичког лица, уколико постоје технички услови за измештање.

У случају из ст. 1. и 2 овог члана трошкове измештања енергетског објекта, подразумевајући и трошкове градње, односно постављања тог енергетског објекта на другој локацији, сноси инвеститор објекта због чије изградње се измешта енергетски објекат или подносилац захтева за измештање.



Међусобна права и обавезе између инвеститора објекта због чије се изградње измешта енергетски објекат или подносиоца захтева за измештање и енергетског субјекта који је власник, односно корисник енергетског објекта који се измешта дефинишу се уговором.

При градњи се морају поштовати и други услови дефинисани „Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV („Сл.лист.СФРЈ бр.65/88“ и „Сл.лист СРЈ бр.18/92“), Техничком препоруком Електродистрибуције Србије бр.3, којом су наведени услови укрштања и приближавања енергетских каблова у односу на друге врсте инсталација и другим прописима.

У случају градње у близини постојећих електроенергетских објеката потребно је следеће:

- Прибавити сагласност Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, огранка надлежног за предметни електроенергетски објекат
- Сагласност ЕДС се даје на техничку документацију коју Инвеститор будућих објеката треба да обезбеди, а исти може израдити пројектно предузеће које је овлашћено за те послове,
- Техничка документација мора да садржи тачан однос електроенергетских објеката и објекта који се гради у његовој близини уз задовољење важећих закона и техничких прописа,
- У техничкој документацији приказати евентуалне радове које је потребно извести на електроенергетским објектима да би се међусобни односи електроенергетског објекта и објекта који се гради у његовој близини ускладили са прописима.

У случају да се из техничке документације утврди да није могуће испоштовати техничке прописе у погледу међусобног растојања електроенергетског објекта и објекта који се гради у близини, потребно је о трошку инвеститора извршити интервенције на електроенергетском објекту (реконструкција, измештање итд.) према пројектној документацији и пре почетка извођења било каквих радова на објекту који су у близини трафостаница, далековода, нисконапонске мреже и 1 kV кабл водова. Инвеститор решава имовинско–правне односе и сноси трошкове измештања и израде пројектне документације на бази пројектног задатка Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд.

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд
Огранак Електродистрибуција Ужице

Директор

Дејан Филиповић, дип.ел.инж.



Доставити:

- 1.Наслову
- 2.Служби за енергетику
- 3.Писарници